



UNE MISSION FORFAITAIRE

- Objectifs de la cession
- Évaluation du/des bien(s)
- Recherche d'acquéreurs
- Négociation

...

Cession de biens immobiliers



groupegz

Cessions & acquisitions immobilières



Cession de biens immobiliers

La cession d'un bien immobilier est un acte important qui doit être préparé avec soin pour favoriser son bon déroulement. Certaines étapes du processus sont essentielles, à commencer par une réflexion préalable au sujet de la cession (quand, pourquoi), l'évaluation du bien et l'arrêt de son prix de cession, l'étude de la fiscalité relative à la vente, ou encore l'anticipation des négociations avec l'acheteur.

Avec notre mission « Cession », nous proposons aux dirigeants souhaitant céder un bien immobilier - bureaux, entrepôts, boutiques, locaux d'activités, terrains - un accompagnement complet et sur-mesure.

La mission CESSION DE BIENS IMMOBILIERS prend en charge :

Conseil et stratégie de cession

- Définition et analyse des objectifs de la cession.
- Définition du plan de cession.

Processus opérationnel de cession

- Évaluation du prix de cession.
- Calcul de plus-value.
- Conseil fiscal lié à la transaction.
- Recherche d'acquéreurs.
- Négociation et accompagnement transactionnel.
- Gestion relationnelle avec le notaire en charge des actes et formalités juridiques.

groupegz
Cessions & acquisitions immobilières

INFORMATIONS & DEVIS

par téléphone : **01 70 617 610**

par e-mail : **clients@egz.fr**